

Uthyrningsvillkor

gällande bokningar bokade efter 2025-01-01



Villkor för att få hyra någon av Gårdsföreningen för Skräddartorp o Näsets gårdar.

- Vid bokning uppges vad hyresgästen ska använda gården till.
- Rökning förbjuden inomhus. Överträdelser debiteras.
- Vid borttappad nyckel eller hänglås debiteras hyresgästen för kostnaderna för låsbyte.
- Hyresgästen är skyldig att meddela om någonting går sönder eller försvinner.
- Föreningen tar sig rätten att ta ut en avgift för förstörda/försvunna saker.
- Hyresgästen ska följa städinstruktionerna. Vid bristfällig städning debiteras en städavgift från 1000 kr.
- Hyresgästen ska se till att alla fönster och dörrar är stängda och låsta i samtliga byggnader, och att samtliga bommar är stängda och låsta samt att aktivera larmet vid avfärd. Om så inte är fallet tillkommer en avgift om upp till 500 kr per olåst lås eller fönster.
- Hyresgästen tar ansvar för att de sopor som uppkommer vid uthyrningen tas hand om och sorteras i de sopkärl som är anvisade för ändamålet.
- Hyresgästen lovar att lämna området i samma skick som när de kom eller finare.
- **Föreningen hyr inte ut till:**
 - o Grupper eller personer som förtigit sin rätta identitet eller avsikt.
 - o Rasistiska organisationer.
 - o Grupper vars verksamhet inte är förenlig med demokratiska principer.
- **Vinteruthyrning:** (mellan höstens och vårens arbetsmöten)
 - o Huvudbyggnaden är uppvärmd, övriga hus värms inte upp.
 - o Utevatten är avstängt.
 - o Kanoter och båtar är inställda.
- **Betalning:**
 - o Bokningen är bindande då bokningsavgiften är betald, vilket ska ske senast 30 dagar efter bokning.
 - o Bokningsavgiften är densamma som grundavgiften, enligt prislista.
 - o Återbetalning av bokningsavgift sker om avbokning är gjord senast 2 månader före hyrestillfället, i de fall då slutfakturan skulle understiga 20 000 SEK.
 - o Återbetalning av bokningsavgift sker om avbokning är gjord senast 6 månader före hyrestillfället, i de fall då slutfakturan skulle överstiga 20 000 SEK.
 - o Föreningen tar ut en avgift på 500 kr i administrativa avgifter vid avbokning.
- För större evenemang tillämpas förskottsbetalning:
 - o Större evenemang innebär mer än 50 000 kr i beräknad slutfaktura.
 - o Förskottsfaktura skickas ut tillsammans med bokningsbekräftelsen i form av en "blankofaktura" som fylls i av hyresgästen och betalas senast 30 dagar före hyrestillfället.
 - o Förskottsbetalningen består av 50 % av den beräknade slutfakturan.
 - o Ifyllt hyresgästrapport skall skickas in senast 30 dagar efter hemkomst, där efter tillkommer en avgift på 2% av totala fakturabeloppet.
- **Föreningen har rätt att avboka/avvisa hyresgäster som ej följer villkoren ovan.**